



SALOU

Espai reservat per a ús administratiu

COMUNICACIÓ I DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBRES MENORS (PLAQUES FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM)



Més informació

Document revisat 19/06/2023

SOL-LICITANT I REPRESENTANT

Persona física: Nom Primer Cognom Segon Cognom DNI/NIF NIE Passaport

Persona jurídica: Nom o raó jurídica Sigla o Nom CIF

Telèfon fix Telèfon Mòbil Adreça de correu electrònic

Dades del representant (en el cas que s'aporti el corresponent document d'atorgament de poder de representació)

Persona física o jurídica: Nom Primer Cognom Segon Cognom DNI/NIF/CIF NIE Passaport

Telèfon fix Telèfon Mòbil Adreça de correu electrònic

INFORMACIÓ D'INTERÉS: La notificació postal té un cost per l'Ajuntament de 9€ aproximadament

AUTORITZO a l'Ajuntament de Salou que, d'acord amb la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en relació amb la present sol·licitud, m'envii notificacions electròniques accessibles a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Salou: <https://seu.salou.cat>



Accés a la bústia

Adreça a efectes de notificacions postals del sol·licitant representant

Tipus de via Nom de la via

Número Quilòmetre Lletra Bloc Portal Escala Pis Porta Codi Postal

Municipi Província País

Dades de l'obra

Adreça Número Pis Porta

Referència cadastral

Contractista DNI NIF

Telèfon Adreça de correu electrònic

Si l'obra es realitza en un local comercial:

Tipus d'activitat Nom Comercial

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)

Pressupost execució material

El PEM és la base imposable de l'impost que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, o sigui el cost de l'execució de l'obra (pressupost). No formen part de la base imposable l'IVA ni altres impostos anàlegs propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

Exposició detallada de l'obra a efectuar

Declaro, sota la meva responsabilitat davant l'Ajuntament que:

- 1r Procediré a executar les obres descrites en el quadre anterior, i que conec totes les obligacions que he de complir d'acord amb la normativa vigent, de manera que les obres reuneixin les condicions de seguretat, salubritat i habitabilitat exigides per la normativa.
- 2n Sóc coneixedor de que la inexactitud o falsedat de les dades declarades comporta la impossibilitat de l'execució de les obres des del moment que es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives escaients.

- 3r Estic informat de que l'Ajuntament podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades i tinença de la corresponent documentació i que AUTORITZO a l'Ajuntament a verificar les meves dades a altres administracions o organismes per comprovar el compliment de les condicions requerides per a l'execució de les obres, i que pugui verificar-les durant la seva vigència.
- 4t En el termini màxim d'un mes, a comptar des de la data de finalització de l'obra, justificaré el compliment del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), i es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- 5è Disposo d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la instal·lació i els danys que aquesta pugui produir.
- 6è Adjunto la documentació següent en aquesta declaració:
- Memòria tècnica de la instal·lació en la qual s'ha de justificar el que diu l'art. 9bis.1.a del DL 1/2010 i, ha de constar la potència elèctrica instal·lada, la superfície ocupada, ubicació i inclinació dels panells, característiques del sistema de suport o ancoratge a l'estructura de l'edifici i seguretat de la instal·lació.**
 - Declaració responsable empresa instal·ladora.**
 - Document acreditatiu conforme s'ha passat favorablement la inspecció tècnica d'edificis d'habitatges (ITE) en els immobles de més de 45 anys o que els sigui exigible segons normativa.**
 - Certificat tècnic d'estabilitat i solidesa del conjunt conforme l'estructura suporta el pes de la instal·lació i situacions externes, climatològiques i accions sobre els edificis i aptitud al servei establert al DB-SE.**
 - Assumeix direcció tècnica quan la instal·lació es realitzi a sobre d'un tendal o volum disconforme.**
 - Pressupost detallat.**
 - Justificant del pagament de les taxes i l'ICIO.** (Es pot pagar a l'OAC en el moment de fer la presentació)
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus, si escau.**
(D'acord amb el Reial Decret 210/2018, del 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya, s'haurà de presentar, adjunt a aquesta sol·licitud, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. En aquest document ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de depòsit per la posterior gestió. S'exceptua aquesta acreditació per a la col·locació de cartells i rètols en locals.)
 - Documentació acreditativa de la representació, d'acord amb l'art. 5 de la Llei 39/2015, si escau.**

CONDICIONS DE LA COMUNICACIÓ

- 1) En el cas que sigui necessari ocupar la calçada amb elements auxiliars a l'obra (bastides, contenidors, plataformes elevadores o altres), caldrà sol·licitar llicència d'ocupació de la via pública.
- 2) El termini màxim per a l'inici de les obres és d'un mes i per al seu acabament sis mesos. Prèvia sol·licitud, tots els terminis es poden prorrogar fins assolir, com a màxim, els terminis establerts a l'art. 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- 3) L'horari permès de les obres entre el dia 1 de juny i el 15 de setembre serà de 10h a 14h i de 17h a 20h, restant prohibits els treballs fora d'aquest horari, així com els diumenges i festius. A la resta de l'any, l'horari permès de les obres serà de les 8h del matí a les 20h de la tarda, exclusivament els dies feiners, restant prohibits els treballs fora d'aquest horari, així com els diumenges i festius. En qualsevol cas l'Ajuntament podrà obligar a la reducció d'aquest horari per raons d'afavorir l'adequada convivència amb els veïns de l'obra segons les circumstàncies de cada cas, així com la suspensió de les obres durant l'estiu.
- 4) La correcta presentació de la comunicació prèvia facultarà l'exercici de l'actuació objecte de comunicació, sempre que sigui conforme a la normativa aplicable. En el supòsit que la comunicació no reuneixi els requisits o documents necessaris, o es refereixi a una actuació per a la qual s'exigeixi llicència urbanística, l'interessat que l'hagi presentat no estarà habilitat per executar l'objecte de la comunicació.
- 5) Un cop finalitzada la instal·lació l'interessat haurà de disposar de certificat final de la correcta instal·lació i que aquesta compleixi les condicions de seguretat i funcionament exigibles per la normativa d'aplicació. Aquest certificat pot ser requerit en qualsevol moment per l'administració en les seves funcions d'inspecció.
- 6) Els volums corresponents als elements tècnic de les instal·lacions, s'ha de preveure amb una composició arquitectònica conjunta amb la de tot l'edifici. Tant si est tracta de la instal·lació en edificis existents o en projectes d'obra nova (art. 339.1 POUM)
- 7) Condicions a complir en funció de les 3 possibilitats d'ubicació de les instal·lacions:
- a) Ubicació captadors solars en coberta plana:
- Els captadors solars no ultrapassin el metre d'alçada des del pla de coberta.
 - b) Ubicació captadors solars en coberta inclinada:
- Els captadors solars es situïn adossats i en paral·lel a la coberta (coplanars)
 - c) Ubicació captadors solars en espais de parcel·la no ocupats per edificacions i altres edificacions auxiliars:
- Els captadors solars no ultrapassin el metre d'alçada des de la rasant del sòl.
- La superfície d'ocupació dels captadors solars no comporten una ocupació de la parcel·la superior al 25% de la seva superfície no edificable.

- M'oposo** a que l'Ajuntament de Salou consulti i obtingui les dades necessàries per a la resolució d'aquesta sol·licitud, d'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

SIGNATURA I DATA

Salou, de/d' de

IL·LM. SR. ALCALDE – PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE SALOU

AVÍS LEGAL

Conforme al Reglament 2016/679 General de Protecció de Dades i Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades personals i Garantia dels Drets Digitals (LOPDGDD) informem al sol·licitant que tractarem les dades personals facilitades en els termes que s'exposen a continuació: **Responsable:** L'Ajuntament de Salou, Passeig del 30 d'octubre, 4 (43840) de Salou. **Delegat de Protecció de Dades:** dpd@salou.cat. **Finalitat:** Gestionar la seva petició i donar resposta. **Legitimació:** El compliment d'una obligació legal. **Conservació:** Les dades es conservaran el temps estrictament necessari per complir amb la finalitat esmentada, respectant en tot cas el que determini la normativa d'arxivament aplicable. **Destinataris:** No seran comunicades a tercers excepte en els casos previstos per la normativa vigent. **Drets:** Les persones sol·licitants poden exercir els drets d'accés, rectificació, limitació, supressió, oposició o portabilitat, adreçant-se per escrit al registre de l'Ajuntament al Passeig del 30 d'octubre, 4 (43840) de Salou, o al Delegat de Protecció de Dades dpd@salou.cat. Cal adjuntar-hi una fotocòpia del DNI o signar el correu electrònic amb una signatura electrònica reconeguda. **Reclamació:** Pot presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (apdcat.gencat.cat).



Exercici
de
drets
LOPD

La presentació incompleta d'aquesta comunicació NO habilita per l'execució de l'obra